

INFORMAÇÕES ESSENCIAIS – OFERTA PRIMÁRIA DO SPARTA INFRA CDI FUNDO DE INVESTIMENTO EM COTAS DE FUNDOS INCENTIVADOS DE INVESTIMENTO EM INFRAESTRUTURA RENDA FIXA CRÉDITO PRIVADO

Esta lâmina contém informações essenciais e deve ser lida como uma introdução ao "Prospecto Preliminar da Distribuição Pública Primária da Segunda Emissão de Cotas do Sparta Infra CDI Fundo de Investimento em Cotas de Fundos Incentivados de Investimento em Infraestrutura Renda Fixa Crédito Privado" ("Prospecto Preliminar" ou "Prospecto").

A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do Prospecto Preliminar, principalmente a seção relativa a fatores de risco.

ALERTAS

Risco de:	<input checked="" type="checkbox"/> perda do principal.	Seção 4 do Prospecto
	<input checked="" type="checkbox"/> responsabilidade ilimitada	Seção 4 do Prospecto
	<input checked="" type="checkbox"/> falta de liquidez.	Seção 4 do Prospecto
	<input type="checkbox"/> produto complexo.	

1. Elementos essenciais da oferta

Mais informações

A. Valor mobiliário		
a.1) Quantidade ofertada	384.985 (trezentos e oitenta e quatro mil e novecentas e oitenta e cinco) Cotas	Capa do Prospecto
a.2) Preço unitário	R\$ 103,90 (cento e três reais e noventa centavos)	Capa do Prospecto
a.3) Montante Ofertado	R\$ 40.000.000,00 (quarenta milhões de reais).	Definições do Prospecto
a.4) Lote suplementar	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.	Seção 8.1 do Prospecto
a.5) Lote adicional	<input checked="" type="checkbox"/> Sim. <input type="checkbox"/> Não. Lote adicional de Cotas, aumentando em até 25% (vinte e cinco por cento) a quantidade de Cotas da Segunda Emissão originalmente ofertadas, ou seja, em até 96.246 (noventa e seis mil, duzentos e quarenta e seis) Cotas, cuja quantidade será apurada com exatidão a partir da definição do Preço de Emissão, por meio do exercício da Opção de Lote Adicional	Seção 2.6 do Prospecto

1. Elementos essenciais da oferta		Mais informações
Qual mercado de negociação?	<input checked="" type="checkbox"/> nome fantasia: B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão – Balcão B3. <input type="checkbox"/> não será negociado em mercado organizado	Seção 2.1 do Prospecto
Código de negociação proposto	<input checked="" type="checkbox"/> código: CDII11 <input type="checkbox"/> N/A	Capa do Prospecto
B. Outras informações		
Emissor	Nome: SPARTA INFRA CDI FUNDO DE INVESTIMENTO EM COTAS DE FUNDOS INCENTIVADOS DE INVESTIMENTO EM INFRAESTRUTURA RENDA FIXA CRÉDITO PRIVADO Classe de cotas: única	Definições do Prospecto
Administrador	Nome: BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM CNPJ: 59.281.253/0001-23 Site: www.btgpactual.com/	Seção 14 do Prospecto
Gestor	Nome: SPARTA ADMINISTRADORA DE RECURSOS LTDA. CNPJ: 72.745.714/0001-30 Site: https://www.sparta.com.br	Seção 14 do Prospecto

2. Propósito da Oferta		Mais informações
Qual será a destinação dos recursos da oferta?	<p>A Administradora, a Gestora e os integrantes dos seus respectivos Grupos Econômicos atuam e prestam uma série de outros serviços no mercado de capitais local, incluindo a administração e a gestão de outros fundos de investimento e a distribuição de valores mobiliários, incluindo, sem limitar-se a Ativos Incentivados e outros valores mobiliários de emissão das companhias emissoras de Ativos Incentivados e/ou de suas partes relacionadas. O Fundo poderá realizar operações nas quais fundos de investimento administrados ou geridos pela Administradora, pela Gestora ou por integrantes dos seus respectivos Grupos Econômicos atuem na condição de contraparte. Ademais, observado o disposto no Regulamento, o Fundo aplicará, no mínimo, 95% do</p>	Seção 3.1 e 3.2 do Prospecto

2. Propósito da Oferta		Mais informações
	<p>seu patrimônio líquido nas Cotas de FI-Infra. Os FI-Infra, por sua vez, (1) poderão ser geridos pela Gestora; (2) podem ser administrados pela Administradora; e (3) poderão (i) subscrever ou adquirir Ativos Incentivados cujos emissores sejam (I) fundos de investimento administrados ou geridos pela Administradora, pela Gestora ou por integrantes dos seus respectivos Grupos Econômicos; ou (II) companhias investidas por fundos de investimento administrados ou geridos pela Administradora, pela Gestora ou por integrantes dos seus respectivos Grupos Econômicos; e (ii) realizar operações nas quais fundos de investimento administrados ou geridos pela Administradora, pela Gestora ou por integrantes dos seus respectivos Grupos Econômicos atuem na condição de contraparte, incluindo a aquisição de Ativos Incentivados de titularidade de outros fundos de investimento administrados ou geridos pelo pela Administradora, pela Gestora ou por integrantes dos seus respectivos Grupos Econômicos. Em qualquer caso, poderá vir a ser configurado eventual conflito de interesses, resultando em prejuízos ao Fundo e, conseqüentemente, aos Cotistas. A Gestora irá definir a quantidade e percentual dos recursos recebidos por meio da Oferta que serão destinados para o FI-Infra Master II e para os demais FI-Infra. Os recursos recebidos e destinados ao FI-Infra Master II serão destinados, preponderantemente, à subscrição ou à aquisição: (a) de Debêntures Incentivadas; (b) outros ativos emitidos, de acordo com o Artigo 2º da Lei nº 12.431, para a captação de recursos com vistas a implementar projetos de investimento na área de infraestrutura ou de produção econômica intensiva em pesquisa, desenvolvimento e inovação, considerados como prioritários na forma regulamentada pelo Poder Executivo Federal; e (c) de outros ativos financeiros, nos termos da política de investimento descrita no regulamento dos FI-Infra Master II.</p>	
3. Detalhes Relevantes sobre o Fundo		Mais informações
Informações sobre o Gestor	<p>A Sparta Administradora de Recursos Ltda. ou simplesmente "Sparta" é uma gestora independente especialista em estratégias de crédito privado. Fundada em 1993, a gestora possui experiência de 30 anos em gestão de recursos de terceiros, e sua equipe</p>	Seção 15 do Prospecto

2. Propósito da Oferta		Mais informações
	<p>é formada por profissionais com ampla experiência e formação de excelência.</p> <p>A Sparta possui diferentes veículos para diversos públicos-alvo, somando mais de 50 mil investidores com mais de R\$ 8 bilhões de patrimônio sob gestão. Com diversos reconhecimentos pela mídia especializada, a Sparta foi eleita em 2019 a melhor gestora especialista em fundos de renda fixa pela Revista Exame – Onde Investir 2019.</p>	
Informações sobre o Administrador	<p>A BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM ou simplesmente “BTG PSF”, é a empresa do grupo dedicada à prestação dos serviços de Administração Fiduciária e Controladoria de Ativos para terceiros.</p> <p>A BTG PSF administra R\$ 461 bilhões (dados ANBIMA, abril/2022) e ocupa posição entre os maiores administradores de recursos do Brasil, com aproximadamente 4900 fundos dentre Fundos de Investimento Multimercado, Fundos de Investimento em Ações, Fundos de Renda Fixa, Fundos Imobiliários, Fundos de Investimento em Direitos Creditórios e Fundos de Investimento em Participações.</p>	Seção 15 do Prospecto

Sumário dos principais riscos do fundo	Probabilidade	Impacto financeiro
<p>1. Riscos Macroeconômicos</p> <p>Como o Fundo aplica os seus recursos preponderantemente nas Cotas de FI-Infra, o mesmo depende, indiretamente, da solvência dos emissores e, conforme o caso, garantidores dos Ativos Incentivados que compõem as carteiras dos FI-Infra para realizar a amortização e o resgate das cotas do Fundo</p>	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor
<p>2. Riscos em Investimentos em Ativos de Crédito Privado</p> <p>O Fundo investirá, pelo menos, 95% do seu patrimônio em Cotas de FI-Infra, que aplicam mais de 50% do seu patrimônio líquido nos Ativos Incentivados, os quais são considerados ativos de</p>	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor

<p>crédito privado. Os FI-Infra e o Fundo estão sujeitos ao risco de perda substancial do seu patrimônio em caso de eventos que acarretem o não pagamento dos Ativos Incentivados integrantes das carteiras dos FI-Infra.</p>		
<p>3. Riscos de liquidez O Fundo é constituído sob a forma de condomínio fechado, de modo que as suas cotas somente serão resgatadas em caso de liquidação do Fundo. Atualmente, o mercado secundário de cotas de fundos de investimento, tais como o Fundo, apresenta baixa liquidez</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor</p>
<p>4. Risco Operacionais A Gestora terá discricionariedade na seleção e na diversificação das Cotas de FI-Infra a serem subscritas pelo Fundo, não tendo a Gestora qualquer compromisso formal de investimento ou concentração em um FI-Infra que, por sua vez, concentre o seu patrimônio em Ativos Incentivados</p>	<p><input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input checked="" type="checkbox"/> Menor</p>	<p><input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input checked="" type="checkbox"/> Menor</p>
<p>5. Risco de Descontinuidade Não há garantia de que o Fundo conseguirá encontrar Cotas de FI-Infra suficientes ou em condições aceitáveis, a critério da Gestora, que atendam à política de investimento prevista no Regulamento. Ocorrendo o desenquadramento da Alocação Mínima, será realizada a Amortização Extraordinária</p>	<p><input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input checked="" type="checkbox"/> Menor</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor</p>

3. Principais Informações sobre o valor mobiliário		Mais informações
Informações sobre a cota do Fundo de Investimento		
Principais características	A Oferta será conduzida pelos Coordenadores, sob o regime de melhores esforços de colocação para a totalidade das Cotas da Segunda Emissão, inclusive as Cotas do Lote Adicional, nos termos da Resolução CVM 160.	Seção 2.1 do Prospecto
Prazo de duração do fundo	<input checked="" type="checkbox"/> indeterminado <input type="checkbox"/> determinado: data ou prazo, de acordo com o Regulamento do fundo	Seção 15 do Prospecto
Restrições à livre negociação	<input type="checkbox"/> Revenda restrita a investidores profissionais. <input type="checkbox"/> Revenda a investidores qualificados após decorridos [] dias do final da oferta. <input type="checkbox"/> Revenda ao público em geral após decorrido [] dias do final da oferta. <input type="checkbox"/> Parcelas com lock-up em ofertas destinadas a investidores não profissionais {descrição das condições}. <input checked="" type="checkbox"/> Não há restrições à revenda.	Seção 4.1 do Prospecto

5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta		Mais informações
Quem pode participar da oferta?	<input type="checkbox"/> Investidores Profissionais. <input type="checkbox"/> Investidores Qualificados. <input checked="" type="checkbox"/> Público em geral.	Seção 8.2 do Prospecto
Informações sobre a existência e forma de exercício do direito de prioridade	As Cotas são emitidas em classe única. Todas as Cotas terão igual prioridade na distribuição de rendimentos, na Amortização Extraordinária e no resgate. A cada Cota corresponderá 1 (um) voto na Assembleia Geral de Cotistas. É assegurado aos Cotistas que possuam Cotas no 3º (terceiro) dia útil contado da data de divulgação do Anúncio de Início, devidamente integralizadas, e que estejam em dia com suas obrigações para com o Fundo, o direito de preferência na subscrição das Cotas inicialmente ofertadas.	Seção 2.2 do Prospecto
Qual o valor mínimo para investimento?	R\$ 103,90 (centro e três reais e noventa centavos)	Seção 2.3 do Prospecto

5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta		Mais informações
Como participar da oferta?	Os Cotistas ou terceiros cessionários do Direito de Preferência deverão formalizar a sua ordem de investimento durante o Período de Exercício do Direito de Preferência e os demais Investidores celebrar Pedido de Subscrição ou enviar sua ordem de investimento, conforme o caso, junto a uma única instituição participante da Oferta.	Seção 5.1 Prospecto
Como será feito o rateio?	De forma proporcional, entre todos os Investidores que tiverem apresentado Pedidos de Reserva, Pedidos de Subscrição, por meio da divisão proporcional ao montante de Cotas da Segunda Emissão.	Seção 8.2 do Prospecto
Como poderei saber o resultado do rateio?	Até o Dia Útil imediatamente anterior à Data de Liquidação, o Coordenador Líder e/ou os Participantes Especiais informarão diretamente ao Investidor a quantidade de Novas Cotas alocadas.	Seção 8.2 Prospecto
O ofertante pode desistir da oferta?	Será devolvido valor por Cota integralizado pelo respectivo Investidor multiplicado pela quantidade de Cotas subscritas que tenham sido canceladas, deduzido dos tributos incidentes, conforme aplicável.	Seção 7.3 do Prospecto
Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada?	Imposto de Renda ("IR"), Imposto sobre Operações de Títulos e Valores Mobiliários (" <u>IOF/Títulos</u> "); IOF/Títulos	Seção 15 Prospecto
Indicação de local para obtenção do Prospecto	<p>BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM: www.btgpactual.com/asset-management/sobre-asset-do-btg-pactual (neste site, clicar (a) em "Administração Fiduciária"; (b) em seguida, em "Fundos"; e (c) depois, em "Pesquisar" e digitar "Sparta CDI FC FI Incent Inf RF Cred Priv").</p> <p>RB Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.: www.rbinvestimentos.com (neste site, clicar (a) em "Produtos"; (b) depois, em "Oferta Pública"; (c) em seguida, em "Oferta Pública de Distribuição de Cotas da 2ª Emissão do Fundo Sparta Infra CDI Fundo de Investimento em Cotas de Fundos Incentivados de Investimento em Infraestrutura Renda Fixa Crédito Privado"; e (d) então, em "Prospecto Preliminar" (ou no documento desejado).</p> <p>NuInvest Corretora de Valores S.A.: www.nuinvest.com.br (neste website, clicar em "Investimentos", depois clicar em "Ofertas Públicas", selecionar "Ofertas em Andamento", selecionar "SPARTA INFRA CDI FIC FI-INFRA" e, então, localizar o "Prospecto Preliminar").</p>	Seção 5.1 do Prospecto

5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta		Mais informações
	<p>Sparta Administradora de Recursos Ltda.: https://www.sparta.com.br/sparta-cdii11 (neste site, clicar em "Prospecto Preliminar" ou no documento desejado)</p> <p>CVM: www.gov.br/cvm/pt-br (neste website acessar "Centrais de Conteúdo", clicar em "Central de Sistemas da CVM", clicar em "Ofertas Públicas", em seguida em "Ofertas Públicas de Distribuição", clicar em "Consulta Detalhada de Oferta Pública", preencher o campo "Emissor" com "Sparta Infra CDI Fundo de Investimento em Cotas de Fundos Incentivados de Investimento em Infraestrutura Renda Fixa Crédito Privado", e, então, localizar o "Prospecto Preliminar", "Aviso ao Mercado", "Anúncio de Início", "Anúncio de Encerramento" ou a opção desejada); e</p> <p>B3: https://www.b3.com.br/pt_br/ (na página principal, clicar em "Produtos e Serviços", clicar em "Negociação", "Renda Variável", clicar em "Fundos de Investimentos", em seguida em "FI-Infra", clicar em "FI-Infra listados", buscar por e acessar "Sparta Infra CDI FIC FI Infra Renda Fixa CP". E, então, selecionar "Relatórios Estruturados", em seguida em "Acesse aqui Comunicados e Outros Documentos" localizar o "Prospecto Preliminar", "Aviso ao Mercado", "Anúncio de Início", "Anúncio de Encerramento" ou a opção desejada).</p>	
Quem são os coordenadores da oferta?	RB Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. e NuInvest Corretora de Valores S.A.	Seção 5.1 do Prospecto
Outras instituições participantes da distribuição	Os Coordenadores poderão, sujeito aos termos e condições do Contrato de Distribuição, convidar os Participantes Especiais para participar da Oferta, caso entendam adequado.	Seção 11 do Prospecto
Procedimento de colocação	<input checked="" type="checkbox"/> Melhores esforços. <input type="checkbox"/> Garantia firme. <input type="checkbox"/> Compromisso de subscrição.	Seção 2.1 do Prospecto
Qual o período de reservas?	Não haverá período de reservas. Os Pedidos de Subscrição poderão ser realizados conforme Cronograma Tentativo da Oferta, previsto para ocorrer entre 28 de junho de 2023 e 13 de julho de 2023.	Seção 5.1 do Prospecto
Qual a data da fixação de preços?	01/06/2023.	Seção 8.2 Prospecto

5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta		Mais informações
Qual a data de divulgação do resultado do rateio?	20/07/2023	Seção 8.2 Prospecto
Qual a data de liquidação da oferta?	21/07/2023.	Seção 8.2 Prospecto
Quando receberei a confirmação da compra?	O Investidor, receberá, quando realizada a respectiva liquidação, recibo de Nova Cota correspondente à quantidade de Novas Cotas por ele adquirida.	Seção 8.2 Prospecto
Quando poderei negociar?	Na data definida no Formulário de Liberação a ser divulgado, posteriormente à divulgação do Anúncio de Encerramento e da autorização enviada pela B3.	Seção 2.3 Prospecto