

"Este Anúncio tem caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de cotas da 7ª emissão."

NOVA DIVULGAÇÃO PARA RETIFICAÇÃO DO
ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO
 DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE COTAS DA 7ª EMISSÃO DO
KINEA RENDA IMOBILIÁRIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 12.005.956/0001-65

Código ISIN nº BRKNRICTF007 - Código de Negociação nº KNRI11
 Tipo ANBIMA: FII Renda Gestão Ativa - Segmento de Atuação: Outros
 Registro CVM sob o nº CVM/SRE/RFI/2020/058, em 09 de novembro de 2020



COORDENADOR LÍDER

ITAÚ UNIBANCO S.A.

CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04
 Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, São Paulo - SP



ItaúCorretora

COORDENADOR CONTRATADO

ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.

CNPJ/MF nº 61.194.353/0001-64
 Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 3º andar (parte), São Paulo - SP

Vêm por meio do presente divulgar a retificação ao anúncio de encerramento divulgado em 14 de maio de 2021 ("Anúncio de Encerramento"), nos termos dispostos nos artigos 29 e 54-A da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("Instrução CVM nº 400/03"), e informar por meio do presente anúncio de retificação do Anúncio de Encerramento o encerramento da distribuição pública de cotas ("Cotas") da 7ª (sétima) Emissão de Cotas ("7ª Emissão") do KINEA RENDA IMOBILIÁRIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII, constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472/08"), inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 12.005.956/0001-65 ("Fundo"), administrado pela INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.400, 10º andar, São Paulo - SP, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 62.418.140/0001-31 ("Administrador" e "Oferta", respectivamente). As cotas foram objeto de oferta de distribuição pública, sob o regime de melhores esforços, conduzida nos termos da Instrução CVM nº 400/03 e da Instrução CVM nº 472/08, a qual compreendeu a subscrição e integralização de 556.319 (quinhentas e cinquenta e seis mil, trezentas e dezenove) novas cotas, e não 530.657 (quinhentas e trinta mil, seiscentas e cinquenta e sete) novas cotas conforme erroneamente informado no Anúncio de Encerramento divulgado em 14 de maio de 2021. As cotas efetivamente subscritas e integralizadas foram emitidas em série e classe únicas, sob a forma nominativa e escritural, com valor unitário de R\$ 156,34 (cento e cinquenta e seis reais e trinta e quatro centavos), na data da primeira integralização (respectivamente, "Data de Emissão" e "Cotas"), do Fundo, perfazendo o montante total de:

R\$86.974.912,46

(oitenta e seis milhões, novecentos e setenta e quatro mil, novecentos e doze reais e quarenta e seis centavos)

Não houve excesso de demanda superior a 1/3 da quantidade de Cotas inicialmente ofertada. Em função da demanda verificada, foi permitida a participação de pessoas vinculadas.

Houve distribuição parcial das Novas Cotas, no contexto da Emissão e da Oferta, conforme faculdade prevista nos artigos 30 e 31 da Instrução CVM 400 e do Regulamento, sendo que, na distribuição parcial, foi observado o procedimento descrito no Anúncio de Início.

O Fundo é administrado pela INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., acima qualificada, e gerido pela KINEA INVESTIMENTOS LTDA., sociedade devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de gestão de carteira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Minas da Prata, nº 30, 4º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.604.187/0001-44 ("Gestor").

As Cotas foram colocadas conforme o seguinte demonstrativo, constante do último Resumo Mensal de Colocação elaborado em conformidade com o Anexo VII da Instrução CVM nº 400/03:

Tipo de Investidor	Quantidade de Cotas da 7ª Emissão	Número de Subscritores
Pessoas Físicas	260.087	422
Fundos de Investimento	265.870	1
Clubes de Investimento	-	-
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio da Distribuição Pública	-	-
Instituições Financeiras Ligadas ao Administrador ou aos Participantes do Consórcio	-	-
Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas ao Administrador ou aos Participantes do Consórcio	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	-	-
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais Pessoas ligadas ao Administrador e/ou aos Participantes do Consórcio	30.362	12
TOTAL	556.319	435

A 7ª Emissão foi deliberada e aprovada pelos Cotistas por meio de Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas realizada em 11 de março de 2020.

A PRESENTE OFERTA FOI PREVIAMENTE SUBMETIDA À ANÁLISE DA CVM E REGISTRADA SOB Nº CVM/SRE/RFI/2020/058, EM 09 DE NOVEMBRO DE 2020.

A **ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.**, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 3º andar (parte), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 61.194.353/0001-64, também foi contratada para realizar a distribuição de Cotas do Fundo e para prestar os serviços de escrituração de Cotas.

O **ITAÚ UNIBANCO S.A.**, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 60.701.190/0001-04, é instituição legalmente habilitada e contratada para a prestação dos serviços de custódia, tesouraria, controle e processamento dos títulos e valores mobiliários integrantes da carteira do Fundo.

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE QUOTAS.

AS APLICAÇÕES DO FUNDO NÃO CONTAM COM GARANTIA DA INSTITUIÇÃO ADMINISTRADORA, DO GESTOR, DO COORDENADOR LÍDER, DE QUALQUER PARTE A ELÉS RELACIONADAS (OU DOS TERCEIROS HABILITADOS PARA PRESTAR TAIS SERVIÇOS DE DISTRIBUIÇÃO DE COTAS), DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU, AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS - FGC.

A RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RENTABILIDADE FUTURA.

LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO "FATORES DE RISCO".

O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICA POR PARTE DA CVM OU DA ANBIMA - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS ENTIDADES DOS MERCADOS FINANCEIRO E DE CAPITAIS, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, DE SEU ADMINISTRADOR, DAS DEMAIS INSTITUIÇÕES PRESTADORAS DE SERVIÇOS, DE SUA POLÍTICA DE INVESTIMENTO, DOS ATIVOS QUE CONSTITUÍREM SEU OBJETO, OU, AINDA, DAS COTAS DA 7ª EMISSÃO DISTRIBUÍDAS.

ESTE FUNDO UTILIZA ESTRATÉGIAS QUE PODEM RESULTAR EM SIGNIFICATIVAS PERDAS PATRIMONIAIS PARA SEUS COTISTAS.

Ao considerar a aquisição de Cotas da 7ª Emissão, potenciais Investidores deverão realizar sua própria análise e avaliação sobre o Fundo. É recomendada a leitura cuidadosa tanto do Prospecto quanto do Regulamento, com especial atenção para as cláusulas relativas ao Objetivo e Política de Investimento do Fundo, bem como às do Prospecto e do Regulamento que tratem dos Fatores de Risco a que o Fundo e a Oferta estão expostos.

O investimento do Fundo apresenta riscos para o investidor. Ainda que o Administrador e o Gestor mantenham sistema de gerenciamento de riscos das aplicações do Fundo, não há qualquer garantia de completa eliminação da possibilidade de perdas para o Fundo e para os Cotistas. Qualquer rentabilidade obtida pelo Fundo não representa garantia de rentabilidade futura. O Fundo não conta com garantia do Administrador, do Gestor, do Custodiante, do Coordenador Líder (ou dos terceiros habilitados para prestar tais serviços de distribuição de Cotas), de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos - FGC.

A distribuição das Cotas do Fundo encerrou-se no dia 13 de maio de 2021

A data desta retificação ao Anúncio de Encerramento é 19 de maio de 2021

COORDENADOR LÍDER



INSTITUIÇÃO ADMINISTRADORA

IntragDTVM
Administração Fiduciária

COORDENADOR CONTRATADO



ItaúCorretora

ASSESSOR LEGAL

TAUIL | CHEQUER
MAYER | BROWN

GESTOR

Kinea
uma empresa Itaú

LUZ