

COMUNICADO AO MERCADO

ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA DA OFERTA PÚBLICA PRIMÁRIA DA SEGUNDA
EMIÇÃO DE COTAS DO

INTER AMERRA – FIAGRO - IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 42.692.399/0001-69

CÓDIGO ISIN DAS COTAS DO FUNDO Nº BRIAAGCTF008

CÓDIGO DE NEGOCIAÇÃO DAS COTAS NA B3: IAAG11

TIPO ANBIMA: Gestão Ativa

SEGMENTO ANBIMA: Multicategoria

Registro da Oferta nº CVM/SRE/RFI/2024/12, em 09 de agosto de 2024, por meio do rito de registro automático

O **INTER AMERRA – FIAGRO – IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o nº 42.692.399/0001-69 (“Fundo”), a **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Barbacena, nº 1.219, 21º andar - parte, bairro Santo Agostinho, CEP 30.190-131, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 18.945.670/0001-46, devidamente autorizada e habilitada pela CVM a exercer a atividade de administrador de carteira de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 13.432, de 09 de dezembro de 2013 (“Administrador”), na qualidade de instituição intermediária líder da Oferta (“Coordenador Líder”), a **ORIZ ASSESSORIA FINANCEIRA LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.055, conjunto 142, Jardim Paulistano, CEP 01.452-001, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 47.754.034/0001-35, devidamente registrada perante a CVM como coordenadora de ofertas públicas de distribuição de valores mobiliários sob o nº 000002-7 (“Oriz”), a **ONE CORPORATE ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade de Nova Lima, Estado de Minas Gerais, na Alameda Oscar Niemeyer, nº 132, 14º andar, bairro Vale do Sereno, CEP 34.006-049, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 26.902.872/0001-39, devidamente registrada perante a CVM como coordenadora de ofertas públicas de distribuição de valores mobiliários sob o nº 000004-3 (“One Corporate”, e em conjunto com o Coordenador Líder e com a Oriz, “Coordenadores”) e a **INTER ASSET GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade de Belo Horizonte, no Estado de Minas Gerais, na Avenida Barbacena, nº 1.219, 21º andar - parte, bairro Santo Agostinho, CEP 30.190-131, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.585.083/0001-41, devidamente autorizada e habilitada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteira de valores mobiliários na categoria “gestor de recursos” por meio do Ato Declaratório da CVM nº 7.560, expedido em 2 de fevereiro de 2004 (“Gestor”), vêm a público comunicar ao mercado alteração do cronograma das etapas da oferta pública de cotas da 2ª (segunda) emissão do Fundo (“Oferta” e “Comunicado de Modificação da Oferta”, respectivamente).

Exceto quando especificamente definidos neste Comunicado de Modificação da Oferta, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no Regulamento e no “*Prospecto da Distribuição Pública Primária de Cotas da Segunda Emissão do Inter Amerra – FIAGRO – Imobiliário*” (“Prospecto”).

ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA ESTIMADO DAS ETAPAS DA OFERTA

Comunica-se ao mercado que foram promovidas alterações no cronograma estimado das etapas da Oferta, na forma da tabela abaixo:

Ordem dos Eventos	Eventos	Data Prevista ⁽¹⁾
1.	Protocolo do Pedido de Registro da Oferta na CVM Divulgação do Anúncio de Início, da Lâmina e disponibilização deste Prospecto Início das apresentações a potenciais Investidores	09/08/2024
2.	Data de identificação dos Cotistas elegíveis ao Direito de Preferência	14/08/2024

Ordem dos Eventos	Eventos	Data Prevista ⁽¹⁾
3.	Início do Período do Direito de Preferência na B3 e no Escriturador Início do período de negociação do Direito de Preferência na B3 Início do período de negociação do Direito de Preferência no Escriturador Início do Período de Coleta de Intenções de Investimento	16/08/2024
4.	Encerramento do período de negociação do Direito de Preferência na B3	26/08/2024
5.	Encerramento do período de negociação do Direito de Preferência no Escriturador Encerramento do período de exercício do Direito de Preferência na B3	28/08/2024
6.	Encerramento do período de exercício do Direito de Preferência no Escriturador Data de Liquidação do Direito de Preferência	29/08/2024
7.	Divulgação do Comunicado de Encerramento do Direito de Preferência e Fator de Proporção das Sobras	30/08/2024
8.	Início do Período de do Direito de Subscrição de Sobras	02/09/2024
9.	Encerramento do Período do Direito de Subscrição de Sobras na B3	05/09/2024
10.	Encerramento do Período do Direito de Subscrição de Sobras no Escriturador Liquidação do Período do Direito de Subscrição de Sobras Divulgação do Comunicado de Encerramento do Direito de Subscrição de Sobras	06/09/2024
11.	Divulgação deste Comunicado de Modificação da Oferta Divulgação das versões atualizadas do Prospecto e da Lâmina Início do Período de Desistência	12/09/2024
12.	Encerramento do Período de Desistência	19/09/2024
13.	Encerramento do Período de Coleta de Intenções de Investimento	20/09/2024
14.	Procedimento de Alocação	23/09/2024
15.	Data de Liquidação	26/09/2024
16.	Prazo Máximo para a Divulgação do Anúncio de Encerramento	22/05/2025

ABERTURA DE PRAZO PARA DESISTÊNCIA

Com a modificação da Oferta, nos termos do §1º do artigo 69 da Resolução CVM 160, as Instituições Participantes da Oferta e o Fundo deverão dar conhecimento da suspensão aos Investidores (inclusive os Cotistas, ou terceiros cessionários, que exercerem o Direito de Preferência ou o Direito de Subscrição de Sobras) que já tenham aceitado a Oferta, ao menos pelos meios utilizados para a divulgação da Oferta, facultando-lhes a possibilidade de revogar a aceitação até as 16:00 (dezesesseis) horas do dia 19 de setembro de 2024, presumindo-se, na falta da manifestação, o interesse do Investidor (inclusive os Cotistas, ou terceiros cessionários, que exercerem o Direito de Preferência e/ou o Direito de Subscrição de Sobras) em não revogar sua aceitação. Em caso de silêncio, será presumido que os Investidores (inclusive os Cotistas, ou terceiros cessionários, que exercerem o Direito de Preferência e/ou o Direito de Subscrição de Sobras) silentes pretendem manter a declaração de aceitação.

DIVULGAÇÃO DAS VERSÕES ATUALIZADAS DO PROSPECTO E DA LÂMINA DA OFERTA

O Prospecto e a Lâmina atualizados, bem como este Comunicado de Modificação da Oferta foram divulgados nas páginas da rede mundial de computadores do Administrador, do Gestor, das Instituições Participantes da Oferta, da CVM, do Fundos.NET e da B3, nos *websites* indicados abaixo:

- **Administrador e Coordenador Líder:** <https://inter.co/inter-dtvm/> (neste website clicar em “INTER AMERRA – FIAGRO IMOBILIÁRIO”; localizar o campo “Oferta Pública” e em seguida clicar em “Prospecto – 2ª Emissão de Cotas”).
- **Oriz:** <https://orizpartners.com.br/ofertas-publicas/> (neste website, em “2024”, clicar em “FIAGRO Inter Amerra – 2ª Emissão” e então localizar a opção de documento desejado).
- **One Corporate:** <https://investimentos.one/ofertaspublicas/> (neste website clicar “no quadrante “INTER AMERRA – FIAGRO IMOBILIÁRIO” para baixar a documentação).
- **Gestor:** <https://www.interasset.com.br/> (neste website clicar em “Produtos”, clicar em “Fundos Listados”) e depois selecionar a opção correspondente ao “IAAG11).
- **CVM:** <http://www.gov.br/pt-br> (neste website acessar “Centrais de Conteúdo”, clicar em “Central de Sistemas da CVM”, clicar em “Ofertas Públicas”, em seguida em “Ofertas Rito Automático Resolução CVM 160” clicar em “Consulta de Informações”, buscar por “INTER AMERRA - FIAGRO - IMOBILIÁRIO”, e, então, clicar na opção desejada).
- **Fundos.NET:** <https://www.gov.br/cvm/pt-br> (neste website acessar “Centrais de Conteúdo”, clicar em “Central de Sistemas da CVM”, clicar em “Fundos de Investimento”, em seguida, clicar em “Fundos Registrados”, em seguida buscar por e acessar “Inter Amerra – Fiagro - Imobiliário”. Selecione “aqui” para acesso ao sistema Fundos.NET, e, então, localizar na “Segunda Emissão de Cotas”, a opção desejada).
- **B3:** www.b3.com.br (neste website clicar em “Produtos e Serviços”, depois clicar “Soluções para Emissores”, depois clicar em “Ofertas Públicas de Renda Variável”, depois clicar em “Ofertas em Andamento”, depois clicar em “Fundos”, e depois selecionar “Inter Amerra FIAGRO-Imobiliário - 2ª Emissão” e, então, localizar o “Anúncio de Início”, “Anúncio de Encerramento” ou a opção desejada).
- **Participantes Especiais:** Informações adicionais sobre os Participantes Especiais podem ser obtidas nas dependências dos Participantes Especiais e/ou na página da rede mundial de computadores da B3 (www.b3.com.br).

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Maiores informações sobre a distribuição da Oferta podem ser obtidas junto aos Coordenadores ou à CVM, nos endereços indicados no Prospecto.

A RESPONSABILIDADE DO COTISTA É ILIMITADA, DE FORMA QUE ELE PODE SER CHAMADO A COBRIR UM EVENTUAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO NEGATIVO DO FUNDO.

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, BEM COMO SOBRE AS NOVAS COTAS DISTRIBUÍDAS.

OS INVESTIDORES DEVEM LER A SEÇÃO “FATORES DE RISCO” DO PROSPECTO.

Belo Horizonte, 12 de setembro de 2024.



COORDENADORES



ADMINISTRADOR

GESTOR

ESCRITURADOR

CUSTODIANTE

