

**ESTE COMUNICADO AO MERCADO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO,
NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS**

COMUNICADO AO MERCADO

**OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO
AGRONEGÓCIO DA SÉRIE ÚNICA DA CLASSE SÊNIOR E DA SÉRIE ÚNICA DA CLASSE
SUBORDINADA, DA 161ª (CENTÉSIMA SEXAGÉSIMA PRIMEIRA) EMISSÃO DA**



OPEA SECURITIZADORA S.A

CNPJ nº 02.773.542/0001-22
Rua Hungria, nº 1.240, 1º andar, conjunto 12, Jardim Europa
CEP 01455-000, São Paulo – SP

LASTREADOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO DEVIDOS PELA



MULTITÉCNICA INDUSTRIAL S.A.

CNPJ nº 71.013.916/0001-24
Rodovia MG 238, S/N, Km 53,6 (estrada Sete Lagoas/Cachoeira da Prata), Quinducha, Zona Rural
CEP 35701-700, Caixa Postal 388 (CEP Caixa Postal 35.701-970), Sete Lagoas - MG

no montante total de até

R\$ 150.000.000,00

(cento e cinquenta milhões de reais)

A **OPEA SECURITIZADORA S.A.**, sociedade por ações com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) sob o nº 477, com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Hungria, nº 1.240, 1º andar, conjunto 12, Jardim Europa, CEP 01.455-000, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ”) sob o nº 02.773.542/0001-22 (“Emissora”), em conjunto com o **ITAÚ BBA ASSESSORIA FINANCEIRA S.A.**, sociedade anônima, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.500, 1º, 2º e 3º andar (parte), 4º e 5º andares, Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ sob o nº 04.845.753/0001-59 (“Coordenador Líder”), no âmbito da oferta pública de distribuição de até 150.000 (cento e cinquenta mil) certificados de recebíveis do agronegócio da série única da classe sênior e da série única da classe subordinada da 161ª (centésima sexagésima primeira) emissão da Emissora, sendo **(i)** até 100.000 (cem mil) CRA da classe sênior; e **(ii)** até 50.000 (cinquenta mil) CRA da classe subordinada, todos nominativos e escriturais, com valor nominal unitário de R\$1.000,00 (mil reais) (“Valor Nominal Unitário”), em 06 de fevereiro de 2025 (“Data de Emissão”), lastreados em direitos creditórios do agronegócio devidos pela **MULTITÉCNICA INDUSTRIAL S.A.**,

sociedade por ações, com sede na Rodovia MG 238, S/N, Km 53,6 (estrada Sete Lagoas/Cachoeira da Prata), Quinducha, Zona Rural, no município de Sete Lagoas, estado de Minas Gerais, CEP 35701-700, Caixa Postal 388 (CEP Caixa Postal 35.701-970), inscrita no CNPJ sob nº 71.013.916/0001-24 ("Devedor" e "CRA"), perfazendo o montante de até R\$ 150.000.000,00 (cento e cinquenta milhões de reais) ("Oferta", "Valor Total da Oferta" e "Quantidade de CRA", respectivamente), em conformidade com a Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme em vigor ("Resolução CVM 160"), a Lei nº 14.430, de 3 de agosto de 2022, conforme em vigor ("Lei 14.430") e a Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme em vigor ("Resolução CVM 60"), vêm a público **COMUNICAR** a realização de alterações nos Documentos da Oferta para fins de correção das datas de pagamento de remuneração da CPR-F 2 e dos CRA Subordinados que, por um lapso, constaram de forma equivocada em tais documentos.

Emissora e Coordenador Líder esclarecem que o Procedimento de *Bookbuilding* será realizado em 26 de fevereiro de 2025, não havendo, portanto, a necessidade de abertura de prazo para desistência para os investidores que eventualmente tivessem aderido à Oferta, nos termos do artigo 69, parágrafo 1º, da Resolução CVM 160.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste Comunicado ao Mercado, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no Termo de Securitização.

Maiores informações sobre a Oferta podem ser obtidas, também, nos endereços do Coordenador Líder, da Emissora e da CVM abaixo:

- Emissora

OPEA SECURITIZADORA S.A.

Website: <https://app.opeacapital.com/pt/emissoes> (nesta página, no campo "Pesquisar emissões", inserir o código ISIN. Após a seleção do ativo resultado da pesquisa, será acessada a página da emissão).

- Coordenador Líder

ITAÚ BBA ASSESSORIA FINANCEIRA S.A.

Website: <https://www.itaubba.com.br/itaubba-pt/nossos-negocios/ofertas-publicas/> (nesta página, selecionar "Ver mais", depois selecionar "Multitécnica", localizar "2025", "CRA" e o documento desejado na subseção).

- B3

Website: www.b3.com.br (neste website acessar o menu "Produtos e Serviços", no menu, acessar na coluna "Negociação" o item "Renda Fixa", em seguida, no menu "Títulos Privados" clicar em "Saiba Mais", e na próxima página, na parte superior, selecionar "CRA" e, na sequência, à direita da página, no menu "Sobre o CRA", selecionar "Anúncio", e no canto superior esquerdo

digitar "Opea Securitizadora" e selecionar "Filtrar", na sequência acessar o link referente ao CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA SÉRIE ÚNICA DA CLASSE SÊNIOR E DA SÉRIE ÚNICA DA CLASSE SUBORDINADA, DA 161ª (CENTÉSIMA SEXAGÉSIMA PRIMEIRA) EMISSÃO da Opea Securitizadora S.A).

- CVM

Website: <https://sistemas.cvm.gov.br/consultas.asp> (neste website, clicar em "Oferta Públicas", depois clicar em "Ofertas de Distribuição", depois clicar em "Consulta de Informações", em "Valor Mobiliário", selecionar "Certificados de Recebíveis do Agronegócio", e inserir em "Ofertante" a informação "Opea Securitizadora S.A.", clicar em filtrar, selecionar a oferta, no campo ações, será aberta a página com as informações da Oferta, os documentos estão ao final da página).

NOS TERMOS DO ARTIGO 23, §1º E DO ARTIGO 9ª, INCISO I DA RESOLUÇÃO CVM 160, FOI DISPENSADA DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA, CONSIDERANDO QUE A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS.

MAIORES INFORMAÇÕES SOBRE A DISTRIBUIÇÃO PODEM SER OBTIDAS COM O COORDENADOR LÍDER, COM A EMISSORA OU COM A CVM, CONFORME ARTIGO 59, §3º, INCISO V DA RESOLUÇÃO CVM 160.

A OFERTA NÃO É DESTINADA A INVESTIDORES QUE NECESSITEM DE LIQUIDEZ EM SEUS INVESTIMENTOS.

OS CRA OBJETO DA PRESENTE OFERTA ESTÃO EXPOSTOS PRIMORDIALMENTE AO RISCO DE CRÉDITO DA DEVEDORA E DAS CPR-F QUE COMPÕEM SEU LASTRO.

EXISTEM RESTRIÇÕES QUE SE APLICAM À REVENDA DOS CRA EM MERCADO SECUNDÁRIO, CONFORME DESCRITAS NO TERMO DE SECURITIZAÇÃO.

O REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA OU, AINDA, DOS CRA A SEREM DISTRIBUÍDOS.

LEIA ATENTAMENTE O TERMO DE SECURITIZAÇÃO E O FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA DA EMISSORA ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO "FATORES DE RISCO" DO TERMO DE SECURITIZAÇÃO.

A data deste Comunicado ao Mercado é 25 de fevereiro de 2025.



Coordenador Líder



Assessor Jurídico do Coordenador Líder



Assessor Jurídico da Devedora

Classificação dos CRA (ANBIMA): Nos termos do Código ANBIMA e das "Regras e Procedimentos para Classificação de CRA" da ANBIMA em vigor, os CRA são classificados conforme a seguir: **(i)** Concentração: Concentrados, uma vez que mais de 20% (vinte por cento) dos Direitos Creditórios do Agronegócio são devidos pela Devedora; **(ii)** Revolvência: Não revolventes; **(iii)** Atividade da Devedora: produtor rural; e **(iv)** Segmento: Insumos agrícolas, em observância ao objeto social da Devedora. Esta classificação foi realizada no momento inicial da Oferta, estando as características dos CRA sujeitas a alterações.