

LÂMINA DA OFERTA PÚBLICA

DE DISTRIBUIÇÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 1ª (PRIMEIRA) E 2ª (SEGUNDA) SÉRIES DA 186ª (CENTÉSIMA OCTOGÉSIMA SEXTA) EMISSÃO DA TRUE SECURITIZADORA S.A.

Conteúdo da lâmina de oferta de valores mobiliários representativos de operações de securitização emitidos por companhia securitizadora e para os fundos de investimento em direitos creditórios - FIDC, conforme art. 23 da Resolução nº 160, de 2022.

INFORMAÇÕES ESSENCIAIS – OFERTA PRIMÁRIA DE CRI

Esta lâmina contém informações essenciais deve ser lida como uma introdução ao "Prospecto Preliminar da Oferta Pública de Distribuição de Certificados de Recebíveis Imobiliários das 1ª (primeira) e 2ª (segunda) Séries da 186ª (centésima octogésima sexta) Emissão da True Securitizadora S.A., Lastreados em Créditos Imobiliários Devidos por Atacadão S.A., Carrefour Comércio e Indústria Ltda., Bompreço Bahia Supermercados Ltda. e Bompreço Supermercados do Nordeste Ltda." ("**Prospecto Preliminar**").

A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do prospecto, principalmente a seção relativa a fatores de risco.

(Termos iniciados por letra maiúscula utilizados nesta Lâmina que não estiverem aqui definidos têm o significado que lhes foi atribuído no Prospecto Preliminar).

ALERTAS

Risco de		
	<input checked="" type="checkbox"/> perda do principal	Seção 4.1, itens "a" e "e" do Prospecto Preliminar
	<input checked="" type="checkbox"/> falta de liquidez	Seção 4.1, itens "a" e "e" do Prospecto Preliminar
	<input checked="" type="checkbox"/> dificuldade de entendimento	Seção 4.1, item "e" do Prospecto Preliminar

A CVM NÃO REALIZOU ANÁLISE PRÉVIA DO CONTEÚDO DO PROSPECTO, NEM DOS DOCUMENTOS DA OFERTA.

1. Elementos Essenciais da Oferta		Mais Informações
A. Valor Mobiliário	<input type="checkbox"/> CRA <input checked="" type="checkbox"/> CRI	
a.1) Emissão e série	1ª (primeira) e 2ª (segunda) séries da 186ª (centésima octogésima sexta) emissão.	Capa do Prospecto Preliminar
a.2) Ofertante/Emissor	True Securitizadora S.A.	Capa e Seção 2.2 do Prospecto Preliminar
B. Oferta		
b.1) Código de negociação proposto	<input checked="" type="checkbox"/> códigos: a) ISIN: BRAPCSCRIJF0 (CRI Seniores) e BRAPCSCRIJG8 (CRI Subordinados) b) CVM: serão obtidos quando da concessão do registro da oferta <input type="checkbox"/> Não Aplicável	Capa do Prospecto Preliminar
b.2) Mercado de negociação	<input checked="" type="checkbox"/> nome fantasia: B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão – Balcão B3 <input type="checkbox"/> não será negociado em mercado organizado	Seção 2.6, item "h" do Prospecto Preliminar

1. Elementos Essenciais da Oferta		Mais Informações
b.3) Quantidade ofertada – lote base	1.110.000 (um milhão e cento e dez mil)	Seção 2.6, item "b" do Prospecto Preliminar
b.4) Preço (intervalo)	R\$ 1.000,00	Seção 2.6, item "a" do Prospecto Preliminar
b.5) Taxa de remuneração (intervalo)	<p>Para os CRI Seniores: juros remuneratórios prefixados correspondentes à maior taxa entre: (a) 1,05% (um inteiro e cinco centésimos por cento) ao ano, base 252 Dias Úteis, acrescida exponencialmente da taxa interna de retorno do Tesouro IPCA+ com Juros Semestrais (NTN-B), com vencimento em 2028, baseada na cotação indicativa divulgada pela ANBIMA em sua página na internet (http://www.anbima.com.br), a ser apurada no fechamento do Dia Útil imediatamente anterior à data de realização do Procedimento de <i>Bookbuilding</i>; ou (b) 6,22% (seis inteiros e vinte e dois centésimos por cento), ao ano, base 252 Dias Úteis; e</p> <p>Para os CRI Subordinados: juros remuneratórios prefixados correspondentes à maior taxa entre: (a) 3,55% (três inteiros e cinquenta e cinco por cento) ao ano, base 252 Dias Úteis, acrescida exponencialmente da taxa interna de retorno do Tesouro IPCA+ com Juros Semestrais (NTN-B), com vencimento em 2028, baseada na cotação indicativa divulgada pela ANBIMA em sua página na internet (http://www.anbima.com.br), a ser apurada no fechamento do Dia Útil imediatamente anterior à data de realização do Procedimento de <i>Bookbuilding</i>; ou (b) 8,85% (oito inteiros e oitenta e cinco por cento), ao ano, base 252 Dias Úteis.</p>	Seção 2.6, item "i" do Prospecto Preliminar
b.6) Montante ofertado (=b.1.3*b.1.4) (intervalo)	R\$1.110.000.000,00 (um bilhão cento e dez milhões de reais)	Capa e Seção 2.5 do Prospecto Preliminar
b.7) Lote suplementar	Não	Não Aplicável
b.8) Lote adicional	Não	Não Aplicável
b.9) Título classificado como "verde", "social", "sustentável" ou correlato?	Não	Não Aplicável
C. Outras Informações		
c.3 Agente Fiduciário	OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. , instituição financeira com filial na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 1052, 13º andar, sala 132, parte, CEP 04534-004, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34.	Seções 10.10, 13 e 16.5 do Prospecto Preliminar



2. Propósito da Oferta		Mais Informações
Qual será a destinação dos recursos da oferta?	<p>O valor obtido com a integralização dos CRI pelos Titulares dos CRI será utilizado pela Emissora para pagamento do Valor da Cessão decorrente da cessão da totalidade dos Créditos Imobiliários à Emissora.</p> <p>Os Créditos Imobiliários são oriundos dos Contratos de Locação devidos pelos Devedores, conforme descritos no Anexo I do Contrato de Cessão.</p> <p>Os Créditos Imobiliários estão integralmente representados pelas CCI, sendo que a cessão de créditos é formalizada por meio do Contrato de Cessão e da negociação das CCI junto à B3, sendo que tal negociação das CCI somente ocorrerá na data de pagamento do Valor da Cessão.</p> <p>O Anexo II do Contrato de Cessão, bem como o Anexo II do Termo de Securitização, contêm a descrição de cada uma das CCI incluindo, mas não se limitando: (i) a devida qualificação das partes; (ii) a identificação dos imóveis; e (iii) a indicação da data de emissão das CCI, datas de vencimento, índice de correção, percentual dos Créditos Imobiliários que representam, valor total das CCI, tudo conforme o artigo 19 da Lei 10.931. Nos termos do Contrato de Cessão, o Cedente declarou, ao tempo da cessão, que os Créditos Imobiliários foram corretamente constituídos e são existentes, nos termos do artigo 295 do Código Civil, não sendo, contudo, responsável, em nenhuma hipótese, pelo adimplemento dos Créditos Imobiliários.</p>	Seção 3 do Prospecto Preliminar

3. Detalhes Relevantes sobre o Emissor dos Valores Mobiliários		Mais Informações
Informações sobre o lastro		
Tipo de Lastro	Concentrado	Seção 10.3 do Prospecto Preliminar
Principais informações sobre o lastro	<p>Os Créditos Imobiliários são devidos por ATACADÃO S.A., sociedade por ações, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Movan Dias de Figueiredo, nº 6.169, bairro Vila Maria Baixa, CEP 02170-901, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 75.315.333/0001-09 ("Atacadão"), CARREFOUR COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA., sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, na Avenida Tucunaré, nº 125, bloco C, sala 1, C101, Tamboré, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 45.543.915/0001-81 ("Carrefour"), BOMPREGO BAHIA SUPERMERCADOS LTDA., sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de Salvador, Estado da Bahia, Rodovia BR-324, nº 8.420, Sentido FSA, Km 08, Porto Seco Pirajá, CEP 41233-030, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 97.422.620/0001-50 ("Bompreço Bahia") e BOMPREGO SUPERMERCADOS DO NORDESTE LTDA., sociedade limitada, com sede na cidade de Barueri, estado de São Paulo, na Avenida Tucunaré, nº 125, bloco A inferior, sala 3, Tamboré, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob o nº 13.004.510/0001-89 ("Bompreço Nordeste" e, quando em conjunto com Atacadão, Carrefour e Bompreço Bahia, "Devedores" ou "Locatárias"), sendo que (i) o Atacadão, o Carrefour e o</p>	Seção 10.1 do Prospecto Preliminar



3. Detalhes Relevantes sobre o Emissor dos Valores Mobiliários		Mais Informações
	<p>Bompreço Bahia, individualmente, representam mais de 20% (vinte por cento) dos Créditos Imobiliários, sendo 38,54% (trinta e oito inteiros e cinquenta e quatro centésimos por cento) devido pelo Atacadão, 24,28% (vinte e quatro inteiros e vinte e oito centésimos por cento) devido pelo Carrefour e 20,63% (vinte inteiros e sessenta e três centésimos por cento) devido pelo Bompreço Bahia; e (ii) o Bompreço Nordeste representa mais de 10% (dez por cento) dos Créditos Imobiliários, devendo 16,55% (dezesseis inteiros e cinquenta e cinco centésimos por cento). Os Devedores participam do mesmo grupo econômico, sendo o Carrefour, o Bompreço Bahia e o Bompreço Nordeste controladas do Atacadão. O setor de atuação dos Devedores abrange, dentre outros, o comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios.</p> <p>O Carrefour e a Bompreço Bahia embora representem, individualmente, mais de 20% (vinte por cento) dos Créditos Imobiliários utilizados como lastro dos CRI, não possuem demonstrações financeiras individualizadas elaboradas conforme a Lei das Sociedades por Ações e auditadas por auditor independente registrado na CVM, tendo em vista que tal documento não é exigido para tais sociedades de acordo com a legislação aplicável. Todavia, tendo em vista que (i) o Atacadão é companhia aberta registrada junto à CVM e possui suas demonstrações financeiras elaboradas de acordo com a Lei das Sociedade por Ações e auditadas por auditor independente registrado na CVM, incorporadas por referência ao Prospecto Preliminar; e (ii) o Carrefour e a Bompreço Bahia são controladas pelo Atacadão (o qual é devedor ou fiador da totalidade dos Créditos Imobiliários), a emissão dos CRI objeto da presente Oferta cumpre com o previsto no artigo 2º, §1º, III, e §2º, do Anexo Normativo I da Resolução CVM 60. Adicionalmente, destaca-se que não foram incluídos indicadores financeiros ajustados pós captação no Prospecto Preliminar, pois tais índices ajustados são aplicáveis quando o devedor estiver captando recursos através da emissão, sendo que, na presente Emissão, os Devedores não receberam recursos decorrentes da Oferta.</p>	
Existência de crédito não performedo	Não	Não Aplicável
Informações estatísticas sobre inadimplementos	Os Devedores não possuem, nesta data, qualquer inadimplência em relação a obrigações assumidas em outras locações com características semelhantes às dos Créditos Imobiliários que lastreiam a presente emissão compreendendo um período de 3 (três) anos imediatamente anteriores à data da Oferta.	Seção 10.6 do Prospecto Preliminar

Sumário dos principais riscos do devedor	Probabilidade	Impacto financeiro
1. O negócio dos Devedores depende de marcas reconhecidas. Pode-se não conseguir manter e melhorar o reconhecimento dessas marcas, receber avaliações desfavoráveis de consumidores ou ser alvo de publicidade negativa, o que poderia afetar adversamente os Devedores, e, conseqüentemente, sua capacidade de pagar os Créditos Imobiliários, prejudicando os Titulares dos CRI.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor

Sumário dos principais riscos do devedor	Probabilidade	Impacto financeiro
2. Circulação de pessoas e terceirizados nas lojas podem gerar consequências fora do controle ou reações insuficientes da administração, causando responsabilidade civil, obrigação de ressarcimento às vítimas, danos materiais e à imagem das lojas, podendo afetar a capacidade dos Devedores de pagar os Créditos Imobiliários e prejudicar os Titulares dos CRI.	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
3. As restrições na oferta de disponibilidade de crédito aos consumidores no Brasil podem afetar adversamente os volumes de vendas dos Devedores, o que pode comprometer a sua capacidade de pagamento dos Créditos Imobiliários, prejudicando os Titulares dos CRI.	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
4. O mercado de atuação dos Devedores é altamente competitivo e ações estratégicas dos seus concorrentes podem enfraquecer a sua competitividade e afetar negativamente a sua rentabilidade o que pode comprometer a sua capacidade de pagamento dos Créditos Imobiliários, prejudicando os Titulares dos CRI.	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
5. O mercado de varejo é sensível a quedas no poder de compra dos consumidores e a ciclos econômicos desfavoráveis, o que pode afetar adversamente os Devedores, inclusive sua capacidade de pagamento dos Créditos Imobiliários, prejudicando os Titulares dos CRI.	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor

4. Principais Informações sobre o Valor Mobiliário		Mais Informações
Informações sobre o Valor Mobiliário		
Principais características	Os CRI são nominativos e escriturais, lastreados em Créditos Imobiliários, decorrentes dos Contratos de Locação devidos pelos Devedores e representados pelas CCI, cedidas à Securitizadora por meio do Contrato de Cessão. Os CRI são vinculados aos Créditos Imobiliários por meio do Termo de Securitização.	Seção 2.3 e 2.6 do Prospecto Preliminar
Vencimento/Prazo	Os CRI Seniores terão prazo de vigência de 1.811 (mil oitocentos e onze) dias contados da Data de Emissão dos CRI Seniores, vencendo-se, portanto, em 14 de agosto de 2028; e os CRI Subordinados terão prazo de vigência de 7.287 (sete mil duzentos e oitenta e sete) dias contados da Data de Emissão dos CRI Subordinados, vencendo-se, portanto, em 12 de agosto de 2043.	Seção 2.6, item "g" do Prospecto Preliminar
Remuneração	Para os CRI Seniores: juros remuneratórios prefixados correspondentes à maior taxa entre: (a) 1,05% (um inteiro e cinco centésimos por cento) ao ano, base 252 Dias Úteis, acrescida exponencialmente da taxa interna de retorno do Tesouro IPCA+ com Juros Semestrais (NTN-B), com vencimento em 2028, baseada na cotação indicativa divulgada pela ANBIMA em sua página na internet (http://www.anbima.com.br), a ser apurada no fechamento do Dia Útil imediatamente anterior à data de realização do Procedimento de <i>Bookbuilding</i> ; ou (b) 6,22% (seis inteiros e vinte e dois centésimos por cento), ao ano, base 252 Dias Úteis; e	Seção 2.6, item "i" do Prospecto Preliminar



4. Principais Informações sobre o Valor Mobiliário		Mais Informações
	<p>Para os CRI Subordinados: juros remuneratórios prefixados correspondentes à maior taxa entre: (a) 3,55% (três inteiros e cinquenta e cinco por cento) ao ano, base 252 Dias Úteis, acrescida exponencialmente da taxa interna de retorno do Tesouro IPCA+ com Juros Semestrais (NTN-B), com vencimento em 2028, baseada na cotação indicativa divulgada pela ANBIMA em sua página na internet (http://www.anbima.com.br), a ser apurada no fechamento do Dia Útil imediatamente anterior à data de realização do Procedimento de <i>Bookbuilding</i>; ou (b) 8,85% (oito inteiros e oitenta e cinco por cento), ao ano, base 252 Dias Úteis.</p>	
Amortização/Juros	<p>Os CRI Seniores serão amortizados em uma única data, estipulada na tabela constante do Anexo I do Termo de Securitização e os CRI Subordinados também serão amortizados em uma única data, estipulada na tabela constante do Anexo I do Termo de Securitização. O cálculo da amortização será realizado com base na fórmula constante da Cláusula 3.7 do Termo de Securitização, observada a Cláusula Sexta do Termo de Securitização.</p> <p>A Remuneração dos CRI será paga nas datas estipuladas na tabela constante do Anexo I do Termo de Securitização.</p>	Seção 2.6, itens "i" e "j", do Prospecto Preliminar
<i>Duration</i>	4,29 (quatro vírgula vinte e nove) anos para os CRI Seniores e 10,63 (dez vírgula sessenta e três) anos para os CRI Subordinados, calculados em 31 de julho de 2023.	Seção 2.3 do Prospecto Preliminar
Possibilidade de resgate antecipado compulsório	Os CRI serão resgatados antecipadamente de forma total, na hipótese de realização de recompra compulsória integral dos Créditos Imobiliários pelos Fundos, nos termos das Cláusulas 6.1 e seguintes do Termo de Securitização.	Seção 2.3 do Prospecto Preliminar
Condições de recompra antecipada	Não Aplicável	Não Aplicável
Condições de vencimento antecipado	Não Aplicável	Não Aplicável
Restrições à livre negociação	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Revenda restrita a investidores profissionais <input type="checkbox"/> Revenda a investidores qualificados após decorridos 6 (seis) meses do final da oferta <input checked="" type="checkbox"/> Revenda ao público em geral após decorrido 6 (seis) meses do final da oferta, sem prejuízo do disposto no artigo 33, §10º da Resolução CVM 60 <input type="checkbox"/> Parcelas com <i>lock-up</i> em ofertas destinadas a investidores não profissionais <input type="checkbox"/> Não há restrições à revenda 	Seção 7.1 do Prospecto Preliminar
Formador de mercado	Não aplicável, tendo em vista que não foi contratado formador de mercado para a Emissão.	Não Aplicável

4. Principais Informações sobre o Valor Mobiliário		Mais Informações
Garantias (se houver)		
Garantia 1	Os Créditos Imobiliários Seniores que lastreiam os CRI Seniores contam com alienação fiduciária da totalidade das cotas de emissão dos Fundos, em garantia (i) dos Créditos Imobiliários Seniores; (ii) das obrigações principais, acessórias e moratórias, presentes ou futuras, no seu vencimento original ou antecipado relativas aos Créditos Imobiliários Seniores representados pelas CCI Seniores; (iii) das obrigações pecuniárias ou não, assumidas pelos Fundos nos termos do Contrato de Cessão, na proporção dos Créditos Imobiliários Seniores; e (iv) dos tributos, taxas, honorários advocatícios, despesas judiciais/ extrajudiciais incidentes sobre a excussão da Garantia, nos termos do Contrato de Alienação Fiduciária de Cotas.	Seção 2.6, item "m", do Prospecto Preliminar
Garantia 2	Não Aplicável	Não Aplicável
Classificação de risco (se houver)		
Agência de Classificação de Risco	Não Aplicável	Não Aplicável
Classificação de Risco	Não Aplicável	Não Aplicável

5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais informações
Participação na oferta		
Quem pode participar da oferta? (preenchimento cumulativo)	<input checked="" type="checkbox"/> Investidores Profissionais <input checked="" type="checkbox"/> Investidores Qualificados <input type="checkbox"/> Público em geral	Seção 2.3
Informação sobre a existência e forma de exercício do direito de prioridade	Não Aplicável	Não Aplicável
Qual o valor mínimo para investimento?	R\$1.000,00	Seção 8.8 do Prospecto Preliminar
Como participar da oferta?	Os Investidores poderão efetuar reservas de subscrição por meio de intenção de investimento ou pedidos de reserva de subscrição dos CRI, podendo neles estipular, certas condições para sua confirmação. Os pedidos de reserva e as intenções de investimento serão irrevogáveis e irretroatáveis, observado o artigo 65, §5º da Resolução CVM 160.	Seção 8.5 do Prospecto Preliminar
Como será feito o rateio?	Serão atendidos os Pedidos de Reserva/intenções de investimento na ordem cronológica em que foram apresentados, até o limite do Valor Total da Emissão.	Seção 8.5 do Prospecto Preliminar



5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais informações
Como poderei saber o resultado do rateio?	Após o término do Procedimento de <i>Bookbuilding</i> , por meio dos contatos indicados no Pedido de Reserva ou na Ordem de Investimento.	Seção 8.5 do Prospecto Preliminar
O ofertante pode desistir da oferta?	A Emissora poderá resilir o Contrato de Distribuição, mediante notificação às demais partes, nas hipóteses listadas na Cláusula 11.1 do Contrato de Distribuição.	Seção 14.1 do Prospecto Preliminar
Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada?	Imposto de Renda Retido na Fonte; Imposto de Renda; Imposto sobre a Renda das Pessoas Jurídicas; Contribuição Social sobre o Lucro Líquido; IOF/Câmbio; e IOF/Títulos.	Seção 2.6, item "q" do Prospecto Preliminar
Indicação de local para obtenção do Prospecto	<p><u>Securizadora</u></p> <p>https://truesecurizadora.com.br/emissoes/</p> <p>(neste <i>website</i>, clicar em "Emissões" e em "Selecione a pesquisa" e selecionar a opção "Por ISIN" e no campo "Pesquisar" incluir o número "BRAPCSCRIJF0" ou "BRAPCSCRIJG8" sendo referentes a 1ª Série e 2ª Série, respectivamente. Clicar em "VER+" e na caixa de seleção "Documentos da Operação" selecionar os documentos desejados)</p> <p><u>Coordenador Líder</u></p> <p>https://www.itaub.com.br/itaubba-pt/ofertas-publicas/</p> <p>(neste <i>website</i> clicar em "Ver Mais", identificar "Barzel", e então, na seção "2023" e "CRI Barzel", selecionar os documentos desejados conforme lista exibida).</p> <p><u>CVM</u></p> <p>https://www.gov.br/cvm/pt-br (neste <i>website</i>, na parte inferior da página principal, dentro da coluna "Principais Consultas", clicar em "Ofertas Públicas", na sequência clicar em "Ofertas Públicas de Distribuição", clicar novamente em "Consulta de Informações". Na página do Sistema de Registro de Ofertas, selecionar "Certificados de Recebíveis Imobiliários" dentro da aba "Valor Mobiliário", buscar, dentro do campo "Emissor", por "True Securizadora S.A.", bem como certificar-se que os campos "Período Criação Processo" e "Período Criação Registro" estão sem preenchimento, selecionar a presente Emissão e na sequência selecionar o documento desejado conforme lista exibida).</p> <p><u>B3</u></p> <p>www.b3.com.br/pt_br (neste <i>website</i>, acessar em "Produtos e Serviços" o campo "Renda Fixa", em seguida clicar em "Títulos Privados", selecionar "CRI", e no campo direito em "Sobre o CRI", selecionar a opção "CRIs listados". No campo buscar, digitar "True Securizadora S.A.", ou identificar nas securizadoras indicadas, e em seguida procurar por "Emissão: 186ª - Série: 1ª e 2ª. Posteriormente, clicar em "Informações Relevantes" e em seguida em "Documentos de Oferta de Distribuição Pública" e na sequência selecionar o documento desejado conforme lista exibida).</p>	Não Aplicável

5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais informações
Quem são os coordenadores da oferta?	Banco Itaú BBA S.A.	Seção 16.2 do Prospecto Preliminar
Outras instituições participantes da distribuição	Poderão ser contratadas, pelo Coordenador Líder, para o recebimento de ordens, outras instituições financeiras autorizadas a operar no sistema brasileiro de distribuição de valores mobiliários.	Não Aplicável
Procedimento de colocação	<input checked="" type="checkbox"/> Melhores esforços <input checked="" type="checkbox"/> Garantia Firme <input type="checkbox"/> Compromisso de Subscrição	Seção 8.4 do Prospecto Preliminar

Calendário		
Qual o período de reservas?	14/08/2023 a 25/08/2023	Seção 5 do Prospecto Preliminar
Qual a data da fixação de preços?	Não aplicável, tendo em vista que a definição da taxa não será objeto do Procedimento de <i>Bookbuilding</i> .	Não Aplicável
Qual a data de divulgação do resultado do rateio?	28/08/2023	Seção 5 do Prospecto Preliminar
Qual a data da liquidação da oferta?	30/08/2023	Seção 5 do Prospecto Preliminar
Quando receberei a confirmação da compra?	28/08/2023	Seção 5 do Prospecto Preliminar
Quando poderei negociar?	Os CRI poderão ser livremente negociados entre investidores profissionais e qualificados a partir da data de liquidação.	Seção 5 do Prospecto Preliminar