



LÂMINA DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO, EM ATÉ TRÊS SÉRIES, DA 299ª (DUCENTÉSIMA NONAGÉSIMA NONA) EMISSÃO, DA



ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A.

Companhia Securitizadora - Código CVM nº 310
 CNPJ nº 10.753.164/0001-43 | NIRE 35.300.367.308
 Avenida Pedroso de Morais, nº 1.553, 3º andar, conjunto 32, CEP 05419-001, São Paulo - SP
 ("Emissora")

lastreados em direitos creditórios do agronegócio devidos pela



FERRARI AGROINDÚSTRIA S.A.

Sociedade por ações sem registro de companhia aberta perante a CVM
 CNPJ nº 54.846.951/0001-05 | NIRE 35.300.340.451
 Fazenda da Rocha, s/nº CEP 13631-301, Pirassununga - SP
 ("Devedora")

no montante total de, inicialmente,

R\$200.000.000,00
 (duzentos milhões de reais)

Código ISIN dos CRA da 1ª Série: BRECOACRAF69
 Código ISIN dos CRA da 2ª Série: BRECOACRAF77
 Código ISIN dos CRA da 3ª Série: BRECOACRAF85
 Informações Essenciais - Oferta Primária de CRA

Esta lâmina contém informações essenciais e deve ser lida como uma introdução ao Prospecto Preliminar.

A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do Prospecto Preliminar, principalmente a seção relativa a fatores de risco.

Exceto se expressamente indicado nesta Lâmina palavras e expressões em maiúsculas, não definidas nesta Lâmina, terão o significado previsto no "Prospecto Preliminar de Distribuição Pública de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 299ª (Ducentésima Nonagésima Nona) Emissão, em Até Três Séries, da Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A., lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio Devidos pela Ferrari Agroindústria S.A." ("**Prospecto Preliminar**").

ALERTAS

Risco de:	<input checked="" type="checkbox"/> perda do principal	O investimento nos CRA da Oferta envolve a exposição a determinados riscos. Os potenciais investidores podem perder parte substancial ou todo o seu investimento. Para mais informações, veja seção "Fatores de Risco" do Prospecto.
	<input checked="" type="checkbox"/> falta de liquidez	A Oferta não é adequada aos Investidores Qualificados que necessitem de liquidez considerável com relação aos CRA da Oferta. Para mais informações, veja seção "Fatores de Risco" do Prospecto.
	<input checked="" type="checkbox"/> dificuldade de entendimento	A Oferta não é adequada aos Investidores Qualificados que (i) não tenham profundo conhecimento dos riscos envolvidos na Emissão, na Oferta e/ou nos CRA da Oferta ou que não tenham acesso à consultoria especializada; e que (ii) necessitem de liquidez considerável com relação aos CRA da Oferta. Para mais informações, veja seção "Fatores de Risco" do Prospecto.



A CVM NÃO REALIZOU ANÁLISE PRÉVIA DO CONTEÚDO DO PROSPECTO, NEM DOS DOCUMENTOS DA OFERTA. HÁ RESTRIÇÕES À REVENDA DOS CRA.

1. Elementos Essenciais da Oferta	Mais informações
A. Valor mobiliário <input type="checkbox"/> CRI <input checked="" type="checkbox"/> CRA	Seção 2.1 do Prospecto
a.1) Emissão, Série e Espécie Emissão: 299ª (ducentésima nonagésima nona). Série: Em até 3 (três) Séries. Espécie: Não Aplicável.	Seção 2.1 do Prospecto
a.2) Emissor Nome: Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A. CNPJ: 10.753.164/0001-43.	Seção 2.2 do Prospecto
B. Oferta	
b.1) Código de negociação proposto Código ISIN dos CRA da Primeira Série: BRECOACRAF69 Código ISIN dos CRA da Segunda Série: BRECOACRAF77 Código ISIN dos CRA da Terceira Série: BRECOACRAF85	Seção 2.6 do Prospecto
b.2) Mercado de negociação <input checked="" type="checkbox"/> nome fantasia: B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão – Balcão B3 <input type="checkbox"/> não será negociado em mercado organizado.	Seção 2.6 do Prospecto
b.3) Quantidade ofertada – oferta base 200.000 (duzentos mil CRA).	Seção 2.6 do Prospecto
b.4) Preço (intervalo) R\$1.000,00 (mil reais).	Seção 2.6 do Prospecto
b.5) Taxa de remuneração (intervalo) <input checked="" type="checkbox"/> Sim: Primeira Série – IPCA + sobretaxa limitada ao maior entre (i) 1,90% (um inteiro e noventa centésimos por cento) ao ano, acrescido exponencialmente à taxa interna de retorno do Título Público Tesouro IPCA+ com juros semestrais (NTN-B), com vencimento em 15 de agosto de 2028; e (ii) 7,70% (sete inteiros e setenta centésimos por cento) ao ano. Segunda Série - Taxa DI + sobretaxa limitada a 2,30% (dois inteiros e trinta centésimos por cento) ao ano.	Seção 2.6 do Prospecto



1. Elementos Essenciais da Oferta	Mais informações
<p>Terceira Série – limitada ao maior entre (i) 100% da Taxa DI, correspondente ao contrato futuro com vencimento em 3 janeiro de 2030 + sobretaxa de 2,20% (dois inteiros e vinte centésimos por cento) ao ano base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis; e (ii) 13,70% (treze inteiros e setenta centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis.</p> <p><input type="checkbox"/> Não</p>	
<p>b.6) Montante ofertado R\$ 200.000.000,00 (duzentos milhões de reais)</p>	Seção 2.6 do Prospecto
<p>b.7) Lote suplementar Não há.</p>	N/A
<p>b.8) Lote adicional <input checked="" type="checkbox"/> Sim: Em até 25% (vinte e cinco por cento), sendo certo que os CRA oriundos do exercício da opção de Lote Adicional serão distribuídos sob o regime de melhores esforços e nas mesmas condições dos CRA inicialmente ofertados. <input type="checkbox"/> Não</p>	Seção 2.6 do Prospecto
<p>b.9) Título classificado como “verde”, “social”, “sustentável” ou correlato? <input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não</p>	N/A
<p>C. Outras informações</p>	
<p>c.1) Agente Fiduciário Nome: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. CNPJ: 36.113.876/0004-34.</p>	Capa do Prospecto

2. Propósito da oferta	Mais informações
<p>Qual será a destinação dos recursos da oferta?</p> <p>Destinação dos Recursos pela Emissora</p> <p>Os recursos obtidos com a subscrição e integralização dos CRA serão utilizados pela Emissora integral e exclusivamente, nesta ordem, (i) para realizar o pagamento de Despesas e custos adicionais relacionados com a Emissão e a Oferta, inclusive para a criação do Fundo de Despesas, cujo pagamento não tenha sido antecipado, reembolsado ou pago pela Devedora; e (ii) para integralização das Debêntures, nos termos da Escritura de Emissão.</p> <p>Destinação dos Recursos pela Devedora</p> <p>A Devedora, por conseguinte, empregará os recursos recebidos em razão da subscrição e integralização das Debêntures, na forma do artigo 2º, inciso III do parágrafo 4º e parágrafo 9º, do Anexo Normativo II da Resolução CVM 60, especificamente às atividades relacionadas ao agronegócio, tendo em vista seu enquadramento como produtora rural, nos termos do objeto social da Devedora, conforme a capacidade de produção demonstrada no Anexo IV da Escritura de Emissão e no Anexo II do Termo de Securitização.</p>	Seção 3.1 do Prospecto



3. Detalhes relevantes sobre o emissor dos valores mobiliários	Mais informações
Informações sobre o Lastro	
Tipo de Lastro Concentrado.	Seção 10.3 do Prospecto
Principais informações sobre o lastro Os Direitos Creditórios do Agronegócio são representados em sua integralidade por debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, com garantia adicional fidejussória, em até 3 (três) séries, para colocação privada, da 3ª (terceira) emissão, da Devedora. A Devedora é uma sociedade por ações sem registro de companhia aberta. O principal negócio é a produção de açúcar e álcool. Os Recursos que a Devedora irá captar com a emissão das Debêntures, líquidos da dedução das comissões e despesas da Oferta, apresentarão, na data em que a Devedora estima receber tais recursos líquidos, impactos: (i) nos índices de liquidez; (ii) nos índices de atividade; (iii) nos índices de endividamento; e (iv) nos índices de lucratividade; conforme descritos na tabela abaixo. As demonstrações financeiras da Devedora, da WSC Administração e do Grupo Ferrari (onde podem ser verificadas as informações financeiras individuais da Ferrari Participações, Ferrari Administração, WSC Participações Societárias, Ferrari Agropecuária e WSC Agropecuária) são elaboradas em conformidade com a Lei nº 6.404, de 1976, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP), bem como auditadas por auditor independente registrado na CVM, conforme legislação aplicável, e encontram-se incorporadas por referência ao Prospecto. As tabelas de capitalização da Devedora, indicando o resultado das Debêntures nos seus indicadores financeiros ajustados pós captação, constam da página 76, Seção 12. (Informações Sobre Devedores ou Coobrigados), do Prospecto.	Seções 10.1, 12.3 e 12.4 do Prospecto
Existência de crédito não performado Não.	N/A
Informações estatísticas sobre inadimplementos Aproximadamente 10,26% (dez inteiros e vinte e seis centésimos por cento) dos CRA de sua emissão, com lastro de emissão de outras empresas (lastro corporativo), foram objeto de resgate antecipado e/ou outra forma de pré-pagamento.	Seção 10.6 do Prospecto

Sumário dos principais riscos do devedor e/ou coobrigado e/ou originador (no caso de crédito não performado) responsáveis por mais de 20% do lastro	Probabilidade	Impacto Financeiro
1. Capacidade creditícia e operacional da Devedora	<input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input checked="" type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input type="checkbox"/> Médio
2. Capacidade operacional da Devedora.	<input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input checked="" type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input type="checkbox"/> Médio



Sumário dos principais riscos do devedor e/ou coobrigado e/ou originador (no caso de crédito não performedo) responsáveis por mais de 20% do lastro	Probabilidade	Impacto Financeiro
3. Exposição ao risco de créditos e outros riscos de contraparte dos clientes da Devedora e dos Fiadores bem como do curso normal de seus negócios.	<input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input checked="" type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input type="checkbox"/> Médio
4. Risco relacionados aos Fornecedores da Devedora e fornecimento de matéria-prima.	<input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input checked="" type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input type="checkbox"/> Médio
5. A Devedora está sujeita à extensa regulamentação ambiental e pode estar exposta a contingências resultantes do manuseio de materiais perigosos e potenciais custos para cumprimento da regulamentação ambiental.	<input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input checked="" type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Menor <input type="checkbox"/> Médio

4. Principais informações sobre o valor mobiliário	Mais informações
Informações sobre o valor mobiliário	
<p>Principais características</p> <p>Os certificados de recebíveis do agronegócio são lastreados em direitos creditórios do agronegócio representados por debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, com garantia fidejussória adicional, em até 3 (três) séries, para colocação privada, da 3ª (sexta) emissão, da Devedora.</p>	Seção 2.6 do Prospecto
<p>Vencimento/Prazo</p> <p>Prazo de vencimento para as 3 (três) séries é de 2.196 (dois mil, cento e noventa e seis) dias, a contar da Data de Emissão, vencendo, portanto, em 17 de dezembro de 2029, ressalvadas as hipóteses de vencimento antecipado e resgate antecipado dos CRA previstas no Termo de Securitização.</p>	Seção 2.6 do Prospecto
<p>Remuneração</p> <p>Primeira Série – IPCA + sobretaxa limitada ao maior entre (i) 1,90% (um inteiro e noventa centésimos por cento) ao ano, acrescido exponencialmente à taxa interna de retorno do Título Público Tesouro IPCA+ com juros semestrais (NTN-B), com vencimento em 15 de agosto de 2028; e (ii) 7,70% (sete inteiros e setenta centésimos por cento) ao ano.</p> <p>Segunda Série - Taxa DI + sobretaxa limitada a 2,30% (dois inteiros e trinta centésimos por cento) ao ano.</p> <p>Terceira Série – limitada ao maior entre (i) 100% da Taxa DI, correspondente ao contrato futuro com vencimento em 3 janeiro de 2030 + sobretaxa de 2,20% (dois inteiros e vinte centésimos por cento) ao ano base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis; e (ii) 13,70% (treze inteiros e setenta centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis.</p>	Seção 2.6 do Prospecto



4. Principais informações sobre o valor mobiliário	Mais informações
Informações sobre o valor mobiliário	
<p>Amortização/Juros</p> <p>O Valor Nominal Unitário Atualizado dos CRA da Primeira Série ou saldo do Valor Nominal Unitário Atualizado dos CRA da Primeira Série, o Valor Nominal Unitário dos CRA da Segunda Série ou saldo do Valor Nominal Unitário dos CRA da Segunda Série, e o Valor Nominal Unitário dos CRA da Terceira Série ou saldo do Valor Nominal Unitário dos CRA da Terceira Série, conforme o caso, será amortizado, nas Datas de Pagamento dos CRA previstas no <u>Anexo I</u> do Termo de Securitização. Os valores relativos à Remuneração dos CRA deverão ser pagos, sem prazo de carência da Data de Emissão, nas datas previstas no <u>Anexo I</u> do Termo de Securitização.</p>	Seção 2.6 do Prospecto
<p>Duration</p> <p>Os CRA da Primeira Série terão <i>duration</i> equivalente a aproximadamente 4,05 (quatro inteiros e cinco centésimos), calculado em 16 de novembro de 2023.</p> <p>Os CRA da Segunda Série terão <i>duration</i> equivalente a aproximadamente 3,64 (três inteiros e sessenta e quatro centésimos), calculado em 16 de novembro de 2023.</p> <p>Os CRA da Terceira Série terão <i>duration</i> equivalente a aproximadamente 3,59 (três inteiros e cinquenta e nove centésimos), calculado em 16 de novembro de 2023.</p>	Seção 2.6 do Prospecto
<p>Possibilidade de resgate antecipado compulsório</p> <p>A Emissora deverá realizar resgate antecipado dos CRA, sendo vedado o resgate parcial, obrigatoriamente, nas hipóteses previstas na Cláusula 7 do Termo de Securitização.</p>	Seção 2.6, 10.8 e 10.9 do Prospecto
<p>Condições de recompra antecipada</p> <p>Não aplicável.</p>	N/A
<p>Condições de vencimento antecipado</p> <p>Os CRA estão sujeitos aos Eventos de Vencimento Antecipado Automáticos e aos Eventos de Vencimento Antecipado Não Automáticos, observados os termos e condições previstos no Termo de Securitização.</p>	Seção 10.9 do Prospecto
<p>Restrições à livre negociação</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Revenda restrita a investidores profissionais.<input type="checkbox"/> Revenda a investidores qualificados após decorridos 6 (seis) meses do final da oferta.<input type="checkbox"/> Revenda ao público em geral após decorrido 6 (seis) meses do final da oferta<input type="checkbox"/> Parcelas com <i>lock-up</i> em ofertas destinadas a investidores não profissionais (destinação das condições).<input type="checkbox"/> Não há restrições à revenda<input checked="" type="checkbox"/> Revenda restrita a investidores qualificados, nos termos do artigo 7º, do Anexo Normativo II, da Resolução CVM 60.	Seção 7.1 do Prospecto
<p>Formador de mercado</p> <p>Não aplicável.</p>	Seção 8.6 do Prospecto
<p>Garantias (se houver)</p> <p>Não serão constituídas garantias específicas, reais ou pessoais, sobre os CRA, os quais gozam das garantias que integram as Debêntures, conforme descritas abaixo e previstas na Escritura de Emissão.</p>	Seção 2.6 do Prospecto



4. Principais informações sobre o valor mobiliário	Mais informações
Informações sobre o valor mobiliário	
Garantia 1 - Fiança As Debêntures contam com a garantia fidejussória na modalidade de fiança prestada pelas Fiadoras (conforme definidas no Prospecto), que se obrigaram, de forma irrevogável e irretroatável como principais responsáveis pelo pagamento das Obrigações Garantidas, nos termos da Escritura de Emissão. As Fiadoras Pessoa Física não respondem solidariamente entre si pela Fiança, que estará limitada, individualmente, à 20% (vinte por cento) das Obrigações Garantidas.	Seção 10.1 do Prospecto
Garantia 2 – Cessão Fiduciária As Debêntures contam com a cessão fiduciária de direitos creditórios decorrentes dos Instrumentos de Comercialização (conforme definidos no Prospecto), da conta corrente de titularidade da Devedora, de movimentação exclusiva pela Securitizadora na qual deverão ser realizados, pela Copersucar, os pagamentos decorrentes dos direitos creditórios do Contrato de Comercialização (“ <u>Conta Vinculada</u> ”) e o repasse financeiro de um determinado percentual dos direitos creditórios decorrentes do Contrato de Comercialização, mediante celebração com a Cooperativa e a Securitizadora do “ <i>Instrumento Particular de Contrato de Repasse Financeiro</i> ”.	Seção 10.1 do Prospecto
Classificação de Risco (se houver)	Seção 2.6 do Prospecto
Agência de Classificação de Risco Standard & Poor’s Rating do Brasil Ltda.	Seção 2.6 do Prospecto
Classificação de Risco Rating preliminar: brA+ (sf)	Seção 2.6 do Prospecto

5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta	Mais informações
Participação na oferta	
Quem pode participar da oferta? <input checked="" type="checkbox"/> Investidores Profissionais. <input checked="" type="checkbox"/> Investidores Qualificados. <input type="checkbox"/> Público em geral	Seção 2.4 do Prospecto
Informações sobre a existência e forma de exercício do direito de prioridade Não há.	N/A
Qual o valor mínimo para investimento? R\$1.000,00 (mil reais).	Seção 8.8 do Prospecto



5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta	Mais informações
<p>Como participar da oferta?</p> <p>Os Investidores interessados em subscrever CRA da Oferta deverão preencher e apresentar aos Coordenadores uma ou mais Ordens de Investimento ou Pedidos de Reserva, conforme o caso.</p>	Seção 8.4 do Prospecto
<p>Como será feito o rateio?</p> <p>Verificado excesso de demanda, haverá rateio, sendo atendidos os Pedidos de Reserva e as Ordens de Investimento que indicarem as menores taxas de Remuneração da respectiva série.</p>	Seção 8.4 do Prospecto
<p>Como poderá saber o resultado do rateio?</p> <p>Será informado a cada Investidor, após o Procedimento de <i>Bookbuilding</i>, por endereço eletrônico ou telefone, ou por qualquer outro meio previamente acordado entre as partes.</p>	Seção 8.4 do Prospecto
<p>O ofertante pode desistir da oferta?</p> <p>A Ordem de Investimento e o Pedido de Reserva constituem ato de aceitação da Oferta e têm caráter irrevogável, exceto nas hipóteses previstas no Prospecto.</p>	Seção 8.4 do Prospecto
<p>Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada?</p> <p>Imposto de Renda Retido na Fonte; Imposto de Renda; Imposto sobre a Renda das Pessoas Jurídicas; Contribuição Social sobre o Lucro Líquido; IOF/Câmbio; e IOF/Títulos.</p>	Seção 2.6 do Prospecto
<p>Indicação de local para obtenção do Prospecto</p> <p>Emissora: https://www.ecoagro.agr.br/ (neste <i>website</i> clicar em “Nossas Emissões”; digitar “299” no campo de busca);</p> <p>Safra: https://www.safra.com.br/sobre/banco-de-investimento/ofertas-publicas.htm (neste <i>website</i>, clicar em “CRA – Usina Ferrari 2023”, e então, clicar em “Anúncio de início”).</p> <p>UBS BB: https://www.ubs.com/br/pt/ubsbb-investment-bank/public-offers.html (neste <i>website</i>, clicar em “Usina Ferrari – 299ª Emissão de CRA da ECO Securitizadora S.A.” e, então, clicar no documento desejado).</p> <p>CVM: https://sistemas.cvm.gov.br/consultas.asp (neste <i>website</i>, clicar em “Oferta Públicas”, depois clicar em “Ofertas de Distribuição”, depois clicar em “Consulta de Informações”, em “Valor Mobiliário”, selecionar “Certificados de Recebíveis do Agronegócio”, e inserir em “Emissor” a informação “ECO. SEC” clicar em filtrar, selecionar a presente oferta, no campo ações, será aberta a página com as informações da Oferta, os documentos estão ao final da página);</p> <p>B3: www.gov.br/cvm/pt-br (neste <i>website</i>, acessar “Regulados”, clicar em “Regulados CVM” (sobre dados enviados à CVM), clicar em “Companhias”, clicar em “Informações de CRI e CRA (Fundos.NET)”, e clicar no link “Informações de CRI e CRA (Fundos.NET)”. Na página clicar no canto superior esquerdo em “Exibir Filtros”, em “Tipo de Certificado” selecionar “CRA” e em “Securitizadora” buscar “Eco. Sec. Dtos. Credit. Agronegócios S/A” Em seguida clicar “categoria”, selecionar “Documentos de Oferta de Distribuição Pública” e localizar o documento desejado).</p>	Seção 17 do Prospecto



5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta	Mais informações
Quem são os coordenadores da oferta? O Banco Safra e o UBS BB	Capa do Prospecto
Outras instituições participantes da distribuição Poderão ser convidadas a participar da Oferta instituições financeiras, na qualidade de participantes especiais, a serem identificados no Anúncio de Início e no Prospecto Definitivo.	Seção 8.4 do Prospecto
Procedimento de colocação <input checked="" type="checkbox"/> Melhores esforços. <input checked="" type="checkbox"/> Garantia firme. <input type="checkbox"/> Compromisso de subscrição.	Seção 8.4 do Prospecto
Calendário	Mais informações
Qual o período de reservas? 28 de novembro de 2023 (inclusive) a 08 de dezembro de 2023 (inclusive).	Seção 5 do Prospecto
Qual a data da fixação de preços? 11 de dezembro de 2023.	Seção 5 do Prospecto
Qual a data de divulgação do resultado do rateio? Até o dia útil imediatamente anterior ao procedimento de alocação	Seção 5 do Prospecto
Qual a data de liquidação da oferta? 14 de dezembro de 2023.	Seção 5 do Prospecto
Quando receberei a confirmação da compra? Até 14 de dezembro de 2023.	Seção 5 do Prospecto
Quando poderei negociar? Os CRA poderão ser livremente negociados entre Investidores Qualificados, a partir do 1º Dia útil após a aquisição dos CRA.	Seção 5 do Prospecto